

## Die neue Baunutzungsverordnung 2017

Die Neuregelungen der Baunutzungsverordnung 2017 richtig umsetzen

Die neue Baunutzungsverordnung 2021 – so setzen Sie die Neuerungen vorteilhaft um! Mit der neuen Baunutzungsverordnung haben Sie ab sofort neue Spielräume für Ihre Planung: – Einführung der neuen Baugebietskategorie „Dörfliches Wohnen“ – Änderung der Obergrenzen für das Maß der baulichen Nutzung in Orientierungswerte – Ideales Werkzeug, um verschiedene städtebauliche Zielsetzungen zu erreichen bzw. die Festsetzung von Grundstücken optimal auszunutzen. Machen Sie sich fit: Das praxisbezogene Fachbuch unterstützt Sie dabei, die Neuregelungen der BauNVO korrekt und vorteilhaft umzusetzen. Und das sind Ihre klaren Vorteile auf einen Blick: – Die Neuregelungen der Baunutzungsverordnung – ab sofort haben Sie mehr Flexibilität zusätzliches Bauland auszuweisen und bestehendes Bauland für Wohnzwecke freizugeben – So setzen Sie die Neuerungen korrekt um – praxisbezogene Kommentierung mit aktuellen Beispielen – Aktuelle Änderungen auf einen Blick – Verordnungstext mit Hervorhebung der aktuellen Änderungen. Bestellen Sie jetzt und profitieren Sie von den Vorteilen!

Neue Baugebietskategorie „Urbane Gebiete“ – so setzen Sie die Neuerungen vorteilhaft um! Mit der neuen Baunutzungsverordnung haben Sie ab sofort neue Spielräume für Ihre Planung: - Einführung der neuen Baugebietskategorie „Urbane Gebiete“ Neue Perspektiven für eine lebendige und vielfältige Stadtgesellschaft. Verdichtetes Bauen und Dachaufstockungen werden nun erleichtert. Eine hohe Durchmischung von Wohnen, Arbeit und Freizeit ermöglicht. - Ferienwohnungen in Wohngebieten. Gemeinden erhalten jetzt mehr Steuerungsmöglichkeiten. Sie können entscheiden, ob im Bebauungsplan Gründe gegen eine Ansiedlung von Ferienwohnungen sprechen. - Ideales Werkzeug um verschiedene städtebauliche Zielsetzungen zu erreichen bzw. die Festsetzung von Grundstücken optimal auszunutzen. Machen Sie sich fit: Das praxisbezogene Fachbuch unterstützt Sie dabei die Neuregelungen der BauNVO korrekt und vorteilhaft umzusetzen. Und das sind Ihre klaren Vorteile auf einen Blick: - Die Neuregelungen der Baunutzungsverordnung – ab sofort nutzen Sie die Möglichkeit der dichteren Bebauung, der Wohnbebauung in Gewerbegebieten und der einfacheren Durchsetzung von Dachaufstockungen. - So setzen Sie die Neuerungen korrekt um - praxisbezogene Kommentierung mit aktuellen Beispielen - Aktuelle Änderungen auf einen Blick - Verordnungstext mit Hervorhebung der aktuellen Änderungen. Bestellen Sie jetzt und profitieren Sie von den Vorteilen!



**89,00 €**  
83,18 € (zzgl. MwSt.)

*Kurzfristig nicht lieferbar, wird unverzüglich nach Lieferbarkeit versandt.*

**Artikelnummer:** 9783811128552  
**Medium:** Buch  
**ISBN:** 978-3-8111-2855-2  
**Verlag:** WEKA  
**Erscheinungstermin:** 13.06.2017  
**Sprache(n):** Deutsch  
**Auflage:** 1. Auflage 2017  
**Produktform:** Kartoniert  
**Gewicht:** 619 g  
**Seiten:** 410  
**Format (B x H):** 149 x 211 mm

