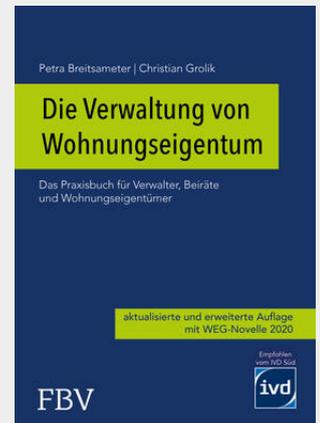


Die Verwaltung von Wohnungseigentum

Das Praxisbuch für Verwalter, Beiräte und Wohnungseigentümer

Der Beruf des Fachverwalters für Wohnungseigentum ist nicht nur außerordentlich interessant und abwechslungsreich, er erfordert auch ein breites und tief gehendes Fachwissen in unterschiedlichen Bereichen: kaufmännische Fähigkeiten sind ebenso wichtig wie juristisches und technisches Grundwissen. So stellt die Verwaltung von Wohnungseigentum selbst Profis vor eine Reihe von Herausforderungen. Kompetent, fundiert und übersichtlich aufbereitet erläutern die Immobilienfachwirtin Petra Breitsameter und der promovierte Wirtschaftsjurist Christian Grolik die wichtigsten Fragen rund um die Verwaltung von Wohnungseigentum. Dieses Fachbuch ist ein praxisbezogenes Nachschlagewerk für Verwalter, Beiräte und Wohnungseigentümer, aber auch ein Lehrbuch für Berufseinsteiger. Die aktualisierte und erweiterte Neuauflage enthält viele Tipps zur praktischen Umsetzung der neuen Bestimmungen der WEG-Novelle 2020, etwa das Recht der Eigentümer auf einen zertifizierten Verwalter, die neuen Befugnisse der Verwalter oder die neuen Rechtsgrundlagen für bauliche Veränderungen. Aus dem Inhalt: • Bestellung und Abberufung eines Verwalters • Rechtlicher Zusammenhang von Gesetz, Grundlagenurkunden und Beschlüssen • Eigentümerversammlungen richtig einberufen und durchführen • Umgang mit Beschlussanträgen zu baulichen Veränderungen und Modernisierungen • Grundlagen der Heizkosten- und Hausgeldabrechnung • Fotos veranschaulichen die wichtigsten gebäudetechnischen Einrichtungen • Zahlreiche Arbeitshilfen, die vom Leser direkt angewendet werden können • Fachfragen und Lösungen dienen dazu, das eigene Wissen zu überprüfen



49,99 €

46,72 € (zzgl. MwSt.)

Lieferfrist: bis zu 10 Tage

Artikelnummer: 9783959723893

Medium: Buch

ISBN: 978-3-95972-389-3

Verlag: Finanzbuch Verlag

Erscheinungstermin: 26.01.2021

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 2. überarbeitete und

aktualisierte Auflage 2021

Produktform: Gebunden

Gewicht: 930 g

Seiten: 384

Format (B x H): 175 x 244 mm

