

AHO Ausschuss der Verbände und Kammern der Ingenieure und Architekten für die Honorarordnung e.V.

HOAI - Planen und Bauen im Bestand. Arbeitshilfen zur Bestimmung der anrechenbaren Kosten aus mitzuverarbeitender Bausubstanz und des Zuschlags für Umbauten und Modernisierungen - HOAI 2013 Onlineversion

AHO Heft 1

Dieses AHO Heft liegt jetzt auch als Onlineversion vor und ist direkt nach dem Erwerb online verfügbar. Zum Inhalt des Heftes: Die Neuauflage definiert zunächst die verschiedenen Maßnahmen wie Erweiterungsbauten, Umbauten, Modernisierungen und Instandsetzungen und setzt den Schwerpunkt auf folgende drei Honorarparameter der HOAI: -Dem Wert der mitzuverarbeitenden Bausubstanz, der zu den anrechenbaren Kosten gerechnet und insoweit honorar auslösend wird. -Dem Umbau- bzw. Modernisierungszuschlag auf das Honorar. -Der Möglichkeit, bei Instandsetzungen und Instandhaltungen den Prozentsatz der Objektüberwachung oder Bauoberleitung zu erhöhen. Da der Wert mitzuverarbeitender Bausubstanz bei allen Arten von Objekten sowie bei den Maßnahmen Neubau, Umbau, Modernisierung oder Instandsetzung anfallen kann, sind die Empfehlungen in diesem Heft differenziert nach den zugehörigen Leistungsbildern erarbeitet worden. Der Umbau- bzw. Modernisierungszuschlag kann innerhalb einer Spanne zwischen den Parteien verhandelt werden. Dafür ist es notwendig, die möglichen Kriterien, die über diesen Zuschlag entscheiden, zu kennen und diese von anderen Honorarparametern abzugrenzen. Auch die Erhöhung des Prozentsatzes der Objektüberwachung oder Bauoberleitung ist innerhalb einer Spanne möglich, die möglichen Kriterien dafür werden dargestellt.



32,80 €

30,65 € (zzgl. MwSt.)

Einmalpreis. Für 1 Nutzer

sofort versandfertig, Lieferfrist: 1-3 Werktage

Artikelnummer: 9783846214886

Medium: Online-Buch

ISBN: 978-3-8462-1488-6

Verlag: Reguviz Fachmedien GmbH

Erscheinungstermin: 17.03.2023

Sprache(n): Deutsch

Auflage: 2. vollständig überarbeitete und erweiterte Auflage, Einzelplatzlizenzen, Mehrplatzlizenzen auf Anfrage. 2023

Serie: Schriftenreihe des AHO

Produktform: Online Buch

Seiten: 184

